



Conditions générales Alavala, gîte Lavalette

1. Le prix comprend les points 6,7 et 8 ci-dessous.

2. Réservation

Dès de réception de votre réservation, vous recevrez une confirmation de réservation avec la facture pour un acompte de 30% du montant de la réservation. Si nous avons reçu l'acompte, la réservation est définitive.

3. Durée de la location

Dans le période de location en haute saison, les mois juillet et août, la période de location comprends du samedi 16h00 au samedi 10h30. En dehors de la haute saison, différentes périodes de location sont possibles, avec un minimum de 3 jours.

4. Le paiement

L'acompte doit être payé dans les 10 jours suivant la date de la facture. Le montant de la location total doit être payé au plus tard 4 semaines avant la période de location.

5. Annulation

Si vous annulez, par écrit, jusqu' à 4 mois avant la date de location, vous recevrez l'acompte, jusqu'à 2 mois 30% de montant total de la location est redevable. Après cette période, le montant total de la location est redevable. C'est pourquoi nous recommandons une assurance d' annulation.

6. L'énergie

Dans le prix il y a 120 kWh l'électricité inclus par semaine pour 4 personnes. Pour une consommation supplémentaire, nous facturons 0,16 € par kWh.

Le salon et la cuisine peut être chauffé avec poêles à bois, les chambres et salles d'eau avec chauffage électrique. Bois pour une consommation courante (selon la saison) pendant votre séjour, est prêt pour vous et est également inclus.

7. Le nettoyage fin séjour

Le nettoyage fin séjour, est inclus dans le prix. Nous vous invitons de laissez la maison en bonne ordre avant partir; vaisselle fait, plaque cuisiner propre, frigo vide, déchets dans ses propre bacs.

8. Linge

Linge de cuisine, salle de bain et lits sont inclus dans le prix:

Lit: votre lit est fait avant l'arrivée.

Serviettes: par personne: 1 serviette de bains, 1 serviette et un gant.

Linge de cuisine: 2 torchons, 2 serviettes de mains, 2 chiffons.

9. Animaux, Fumer, Déchets

Les animaux domestiques ne sont pas autorisés.

Nous vous demanderons explicite de ne pas fumer dans la maison.

Nous trions nos déchets et nous vous demanderons de nous aider avec ça: trier de papier, verre et plastique dans les bacs désignés.

10. Nombre de personnes maximum

Le nombre des personnes convenu dans le gîte ne doit pas être dépassé.

Pour un enfant de moins de 2 ans, il y a un lit bébé disponible gratuitement sur la chambre des parents.

11. Responsabilité

Pendant le séjour, le locataire est entièrement responsable du dommage que lui et ses compagnons ont causé à la maison, les meubles et le terrain. Pour l'instant, nous ne demandons pas une caution et nous espérons que vous nous informez dès qu'il y a des dégâts, bris ou défectuosité inattendus.

Le bailleur n'assume aucune responsabilité pour perte, vol, dommages ou blessures de quelque manière qui a également eu lieu.

12. Taxe de séjour

Pour un séjour dans l'une des municipalités des Combrailles il y a une «taxe de séjour» redevable de 1,10 € par personne par nuit (à partir de 18 ans). Ce montant sera indiqué séparément sur votre facture.